

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

# Meerjarenplan (MJP) Wuustwezel



**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

1

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

# Meerjarenplan (MJP) Wuustwezel

- Aanpassing nr. 13 dj 2025 voor MJP 2020-2027
- Meerjarenplan 2026-2031:
  - Beleidsplan Wuustwezel
  - Besluitvorming hogere niveaus met impact op lokaal beleid
  - Beleidsverklaring
  - Planning tot aan raad
  - Belastingen
  - Personeel
  - Werkingskosten
  - Investeringen (gebouwen, wegenbouw, diverse)
  - Kerncijfers

**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

2

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Aanpassing nr. 13 dj 2025 voor MJP 2020-2027

- Voorziede investeringen 2025 konden niet gerealiseerd worden in 2025 en worden doorgeschoven naar 2026-2031:
  - GLS De Wissel
  - Fietspad Sint Lenaartseweg
  - Dak gemeentemagazijn
  - Diverse weg- en rioleringswerken



**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

3

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

- Andere wijzigingen:
  - Kapel Sint-Quirinus: goedkoper dan geraamd
  - Terugbetaling voorschotten IGEAN: niet alle gronden zijn vermarkt zodat voorschotten later terugbetaald worden
  - Correct zetten van personeelsuitgaven
  - Tussenkost Woonzorg Wuustwezel vzw: aangepaste raming o.b.v. reële personeelsbezetting



**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

4

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Aanpassing nr. 13 dj 2025 voor MJP 2020-2027

(2026 en 2027 waren indicatief)

- Beschikbaar budgettair resultaat:

2025	2026	2027
6.191.204 euro	5.432.101 euro	3.687.481 euro

- Autofinancieringsmarge:

2025	2026	2027
1.484.769 euro	1.860.190 euro	1.909.315 euro

**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

5

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## MEERJARENPLAN 2026-2031

### Beleidsplan lokaal bestuur Wuustwezel

- Raadscommissie 24 maart 2025
- = aanzet tot opmaak van het MJP
- Uitgangspunten:
  - Behouden wat goed is, verbeteren waar nodig
  - Focus en beleid op basis van mensen
  - Voor elke inwoner: ruimte om te leven
  - Gebouwenoefening: GLS De Wissel, nieuwe Stek, ... herbestemming oude gebouwen
  - Bestaande labels (kindvriendelijk, fietsgemeente, ...) behouden
  - Leeftijdsvriendelijk en mobiel toegankelijk zijn
  - Toegankelijk Wuustwezel voor iedereen, een dorp met de troeven van "den buiten"



**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

6

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

- Aandacht aan:
  - Kinderen, jongeren
  - Sport
  - Senioren
  - Gezondheid en welzijn
  - Armoede en solidariteit
  - Cultuur en erfgoed
  - Klimaat/milieu/duurzaamheid
  - Ruimtelijke ordening en wonen
  - Onderwijs en buitenschoolse opvang
  - Begraven en afscheid nemen
  - Mobiliteit en veiligheid
  - Landbouw, ondernemen
  - Goed bestuur



**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

7

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

### Planning tot aan raad:

Data	Taken	Beschikbaar Budg. Res. Op 31/12/2031
April-mei 2025	Toelichting DHO op college	
18 april 2025	Tussentijds resultaat	- 56.948.316 euro
April – juni 2025	Besprekingen college	
29 sept. 2025	Tussentijds resultaat	- 25.791.612 euro
Oktober – nov. 2025	Besprekingen college	
25 november 2025	Raadscommissie	1.299.937 euro
1 december 2025	Raad	1.299.937 euro


**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

8

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

### Besluitvorming hogere niveaus

- Federaal:
  - Federale belastingshervorming
    - Hogere belastingvrije som
    - Meer mensen aan het werk krijgen
    - Lokaal: drastische verlaging inkomsten uit PB (+/- 2,5 miljoen voor 2026-2031)
  - Maximale duur van werkloosheidsuitkeringen verkorten
    - Meer mensen aan het werk krijgen
    - Zij die niet aan werk geraken, kunnen beroep doen op leefloon
    - Lokaal: 45 % leefloon is t.l.v. lokaal bestuur (met overgangsmaatregelen) + druk op sociale dienst (meer dossiers + activering)



**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

9

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven


- Terug-Naar-Werk (TNW) beleid
  - Langdurig arbeidsongeschikten terug aan het werk krijgen
  - Vanaf 1/1/2026: werkgevers moeten RSZ-solidariteitsbijdrage betalen van 30 % op de ZIV-uitkering (2<sup>de</sup> en 3<sup>de</sup> maand)
  - Lokaal: meer focus op preventie (ziektes vermijden, zoeken naar alternatief werk)
- Hogere kosten voor Binnenlandse Veiligheid
  - Politie: 65 % t.l.v. lokaal bestuur
  - Brandweer: 75 % t.l.v. lokaal bestuur
- Stopzetting toelage participatie en sociale activering vanaf 2026 (+/- 10.000 euro/j)
- Federaal akkoord van 24 november 2025 met gevolgen op MJP:
  - Selectieve centenindex (grens 4.000 euro)
  - Uitbreiding solidariteitsbijdrage (WG > 50 WN's)

**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

10

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

- Vlaams
  - Positief
    - Gemeentefonds blijft groeien
    - Versterking Open Ruimte Fonds
    - BOA-decreet met basisbedrag per kind
    - Financiële ondersteuning kinderopvang voor infrastructuur
  - Besparingen (1,5 miljard in 2026, 700 miljoen in 2027) worden stapsgewijs duidelijk:
    - Responsabiliseringsbijdragen aan pensioendienst (+/- 3 miljoen extra voor 2026-2031)
    - Stijging zorgpremie naar 100 euro
    - Budget bovenlokale sportprojecten daalt, minder geld voor inclusieve sport
    - Besparing op bibliotheken (+/- 9.000 euro/j)



**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

11

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

- Geen steun meer aan lokaal mondiaal beleid en SDG-werking
- Digitale programma's worden stopgezet (inzake smart cities)
- Onderhandelingen met vakbonden over betere arbeidsvoorwaarden zijn lopende

**WUUSTWEZEL** Ruimte om te leven

12

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Beleidsverklaring tot opmaak MJP 2026-2031

- Vooraf:
  - Wuustwezel is financieel gezond en moet dit blijven
  - Inkomsten door Federale en Vlaamse besparingen zijn onzeker
  - Vragen: Federale en Vlaamse besparingstaken overnemen? Besparen in de eigen werking/investeringen/leninglast? Belastingen verhogen?




WUUSTWEZEL Ruimte om te leven

13

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

- Budgettair:
  - Budgettair voorzichtig zijn
  - Kerntakendebat voeren
  - Patrimonium tegen het licht houden
  - Lenen voor grote investeringen
  - Belastingen niet verhogen maar wel geïndexeerd
- Middenveld:
  - Niet loslaten
  - = niet te vervangen door een overheid
  - Subsidies aan een aantal verenigingen verhogen
  - Geen betaling meer voor gebruik van de uitleendienst
  - Gesprekken aangaan omtrent hun eigen infrastructuur
  - Ondersteunen uitgaanscultuur




WUUSTWEZEL Ruimte om te leven

14

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

- Op sociaal vlak:
  - De Stek herhuisvesten
  - Uitpas met kansentatief uitbouwen
  - Zwemsubsidies voor zij die via de school leren zwemmen
- Eigen werking: zeer voorzichtig in de uitbouw



WUUSTWEZEL Ruimte om te leven

15

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Belastingen/retributies

- Aanpassen van vermoedelijk niet-correctie KI's met het oog op aanwezigheid van comfortelementen
- Tarieven aangepast na regiotoets, met toepassing index of afgestemd op aankooprij
- Nieuwe belasting: inname openbaar domein (doel: hinder beperken voor voetgangers en fietsers)
- Geen retributie meer voor ontlenen uitleenmateriaal



WUUSTWEZEL Ruimte om te leven

16

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Personeel

- Index + 2%/jaar
- Verschuiving medewerker van werking Opvangcentrum naar ATB
- 0,8 VTE Communicatie
  - Burgers willen meer informatie en inspraak
  - Communicatiedienst werkt ondersteunend en overkoepelend voor alle diensten



WUUSTWEZEL Ruimte om te leven

17

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Werkingskosten

- Betere informatieverstrekking door restyling W-tje, 2 x/m nieuwsbrief, Beleef + vernieuwing website
- Betoelaging buitengemeentelijk zwembadgebruik wordt afgeschaft en vervangen door een zwemsubsidie voor zij die via de school leren zwemmen
- Vermindering werkingskosten met 2% op bepaalde werkingskosten dagelijks bestuur
- Ondersteuning uitgaanscultuur (bewakingsfirma's bij evenementen/fuiven)
- Ondersteuning kinderopvang + BOA-werking




WUUSTWEZEL Ruimte om te leven

18

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Gebouwen


- Vastgoedstudie:
  - welke gebouwen behouden, renoveren of afstoten?
  - Kost? Kerntaak? Subsidies? Private spelers? ...
- Studiekost nieuw gemeentehuis 200.000 euro
- Dakrenovatie gemeentemagazijn 211.500 euro
- Renovatie brandweerkazerne 2.019.000 euro



19

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

- School KlimOp 220.000 euro
- Nieuwe school De Wissel 7.136.000 euro  
*met toelage 4.300.000 euro*
- Kleedkamers De Dorens 550.000 euro
- GC Kadans 615.000 euro



20

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Wegenbouw (max. met betoelaging)

- Onteigeningen voor Fietspad Sint Len. weg 800.000 euro
- Aanleg Fietspad Sint Lenaartseweg 2.030.000 euro
- Verbeteringswerken Gemeentebos 751.000 euro
- Voetpaden en goten Grotstraat 286.000 euro
- Werken Rijsvennen-Vlaanderenstraat 235.000 euro
- Herstellen wegen 4.050.000 euro
- Herstellen voet- en fietspaden 900.000 euro
- Verharding WBK i.s.m. Aquafin 540.000 euro
- Riolering Baan-Kruisweg-Heistraat 810.000 euro
- Riolering Molenakker-Bareelstraat, ... 135.000 euro
- Ontharding 300.000 euro



21

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Diverse

- Onderhoud aanplantingen door derden 6.000.000 euro
- Vervanging voertuigen 764.000 euro
- Aankoop machines 325.000 euro
- Opmaak Beleidsplan Ruimte 300.000 euro
- Omgevingswerken en speeltoestel Kattegat 170.000 euro
- Kunstgrasveld Gooreind VV 650.000 euro
- Sint –Jozefsite 640.000 euro
- Studie omtrent sociale site 200.000 euro
- Vernieuwing speelterreinen 385.000 euro
- Ruimte Water en Groen 360.000 euro
- Bestrijding invasieve soorten 150.000 euro



22

**WUUSTWEZEL**  
Ruimte om te leven

## Kerncijfers

	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Budg. res.	3.738.746	1.657.148	653.879	403.108	483.914	1.299.937
AFM	2.247.590	1.943.389	2.031.369	2.317.086	2.113.197	2.132.017
Schuld 31/12	8.999.776	10.376.491	11.662.768	10.948.093	10.212.543	9.481.442

WUUSTWEZEL Ruimte om te leven

23